



# Comune di MIGLIERINA

## Provincia di CATANZARO

COPIA

### AREA TECNICA

Determina R.G. n. 28 del 27-01-2026

*Oggetto:*

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA, AI FINI DELL'ACCESSO AL "CONTO TERMICO 3.0" E SUPPORTO TECNICO GESTIONE PRATICA SU PORTALE GSE DECRETO DEL 07 AGOSTO 2025

*CIG:*

BA0945C2A1

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventisette** del mese di **gennaio**, nel **Comune di Miglierina**, il **Responsabile Jessica Panzino**, dell'**AREA TECNICA** e dei servizi nello stesso incardinati, con l'uso dei poteri e delle facoltà previste dalla normativa vigente nonché dal vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

#### **Premesso che:**

- Il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, con decreto del 7 agosto 2025 denominato "*Conto Termico 3.0*", ha definito le misure di incentivazione per interventi di piccole dimensioni finalizzati all'efficienza energetica e alla produzione di energia termica da fonti rinnovabili;
- Gli enti pubblici possono accedere agli incentivi per interventi di riqualificazione energetica, installazione di impianti di produzione energetica da fonti rinnovabili, coibentazioni, sostituzioni di generatori termici, installazione di sistemi di building automation e altre misure previste dall'art. 5 comma 1 del decreto;
- Ai fini dell'accesso agli incentivi di cui al summenzionato decreto, i soggetti ammessi devono avere la disponibilità dell'edificio o unità immobiliare ove l'intervento viene realizzato, in quanto proprietari o titolari di altro diritto reale o personale di godimento;

#### **Considerato che:**

- La partecipazione al Conto Termico 3.0 costituirebbe un'opportunità per ridurre i consumi energetici e i costi di gestione degli edifici pubblici, favorendo nel contempo la sostenibilità ambientale dell'azione amministrativa;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 65 del 11.12.2025 si è proceduto a dichiarare la volontà dell'Amministrazione Comunale di Miglierina di partecipare agli incentivi previsti dal "Conto Termico 3.0", finalizzati all'efficientamento energetico e alla produzione di energia da fonti rinnovabili sugli edifici di proprietà comunale;
- Che con lo stesso atto si è proceduto a dare atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico Comunale al fine di individuare gli interventi ammissibili e predisporre gli atti necessari per la partecipazione al Conto Termico 3.0 e nominare RUP il al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Jessica Panzino;

**Dato atto che:**

- Ai fini dell'accesso agli incentivi di cui al presente decreto, i soggetti ammessi devono avere la disponibilità dell'edificio o unità immobiliare ove l'intervento viene realizzato, in quanto proprietari o titolari di altro diritto reale o personale di godimento;
- Il Comune di Miglierina è proprietario dell'edificio Scuola materna ubicato in via Largo VIII il quale necessita di interventi di efficientamento energetico;

**Visto** il decreto del Ministero dell'Interno del 24 Dicembre 2025 pubblicato in GU n. 302 del 31/12/2025 con il quale è stato differito al 28 Febbraio 2026 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2026-2028, autorizzando l'esercizio provvisorio fino a quella data;

**Richiamato** l'art. 163 del T.U.E.L.;

**Considerato che:**

- si rende necessario procedere con l'affidamento di un incarico relativo al servizio di diagnosi energetica ai fini dell'ammissione al contributo Conto Termico 3.0;
- il ricorso ad affidamento esterno è giustificato dal fatto che le poche risorse professionali idonee in forza all'Ente sono già assorbite dalle ordinarie mansioni d'ufficio e dall'assolvimento di altri compiti e in questi non sono sostituibili senza che ne derivi pregiudizio per l'organizzazione dell'ente;
- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia, ovvero che le stazioni appaltanti procedano mediante: affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi

disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro [...];

- Che il ricorso alla procedura di affidamento diretto in luogo delle procedure ordinarie garantisce, in rapporto al prezzo della prestazione stimato:
  - L'economicità delle fasi di affidamento, in quanto ottimizza l'utilizzo delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione;
  - La tempestività dello svolgimento della procedura di affidamento in considerazione dei tempi previsti entro cui caricare la domanda e prenotare l'incentivo;

**Ritenuto Che**, nell'ambito della procedura di affidamento diretto ed avvalendosi della piattaforma di e-procurement "Acquisti in rete" messa a disposizione da CONSIP SPA, in data 14/01/2026 la sottoscritta RUP ha rivolto la Richiesta di Offerta (RdO) n. 5973076 all'operatore economico indicato di seguito, abilitato al bando MEPA:

Denominazione	P. IVA
VERDECO S.R.L.	09798351210

**Dato atto:**

- che entro il termine del 18.01.2026 ore 23:00 l'operatore economico ha correttamente caricato sulla piattaforma di e-procurement "Acquisti in rete" tutta la documentazione necessaria;
- che l'operatore economico FRANCESCO CAROTENUTO in qualità di rappresentante legale della società VERDECO S.R.L. con sede legale in via Curtatone, 3 – Roma (RM), ha offerto un importo pari a € 900,00 (diconsi € novecento/00), oltre IVA di legge;
- che la società ha presentato la documentazione volta ad attestare il possesso dei requisiti di idoneità a contrarre con la pubblica amministrazione previsti dalla vigente normativa in materia, come richiesto dal RUP in fase di richiesta di offerta;
- Che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) che sarà riportato sui mandati di pagamento emessi è BA0945C2A1;
- Che l'operatore economico FRANCESCO CAROTENUTO in qualità di rappresentante legale della società VERDECO S.R.L. ha presentato la dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure d'appalto o concessioni elencate nell'art. 94-96 del D.lgs. n. 36/2023;
- Che, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs 36/2023, è stata acquisita tutta la documentazione a comprova del possesso dei requisiti di partecipazione;

**Considerato che:**

- l'affidamento non è in alcun modo rinviabile ed oltremodo urgente ai fini dell'ammissione al contributo Conto Termico 3.0 visto le risorse limitate messe a disposizione;
- Che, pertanto, la spesa relativa all'affidamento non è frazionabile in dodicesimi;

**Richiamato** l'Art. 192 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 secondo cui “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Considerato che:**

- oggetto dell'affidamento: “Affidamento del servizio di redazione della diagnosi energetica necessaria per la partecipazione ai meccanismi di incentivazione del Conto Termico 3.0.”;
- importo presunto: € 900,00 oltre IVA di legge;
- fornitore: VERDECO S.R.L. - P.IVA 09798351210;
- modalità di scelta del fornitore: individuato attraverso la consultazione della piattaforma “Acquisitiinrete” Me.Pa;
- possesso requisiti di carattere generale: sono esclusi dal procedimento gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli artt. 94-98 del D.Lgs. n. 36/2023;
- possesso requisiti tecnico-professionali: Iscrizione alla CCIAA per attività coerenti con l'oggetto dell'affidamento;
- fine che con il contratto si intende perseguire: redazione della diagnosi energetica necessaria per la partecipazione ai meccanismi di incentivazione del Conto Termico 3.0., supporto tecnico alla predisposizione della documentazione necessaria per la richiesta di incentive e supporto tecnico nella gestione della pratica telematica su portale GSE ;
- oggetto del contratto, forma e clausole ritenute essenziali: Il rapporto da instaurare con la società avverrà, ai sensi dell'art. 18, comma 1° del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
- modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base: affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici (art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023);

**Atteso che:**

- l'affidatario, ai sensi dell'Art. 3 della L. n. 136/2010, dovrà assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, assumendo nei confronti dell'Ente gli impegni di cui al comma 7;
- il pagamento del corrispettivo avrà luogo previa emissione di fattura elettronica, e su accertamento da parte del RUP della conformità della fornitura reso;

**Visto:**

- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Il D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.
- Il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- Il decreto del Sindaco con il quale è stata affidata alla sottoscritta la responsabilità della gestione del servizio tecnico con potere di assumere gli atti d'impegno per il conseguimento dei risultati;
- Il D.M. del 24 Dicembre 2025;
- Il CIG BA0945C2A1;

**DETERMINA**

- Di richiamare la premessa quale parte integrante del presente atto;
- Di approvare la trattativa diretta RDO n. 5973076 e la documentazione ad essa allegata;
- Di approvare l'offerta presentata dalla ditta VERDECO S.R.L. con sede legale in via Curtatone, 3 – Roma (RM) e la documentazione ad essa allegata e depositata agli atti d'ufficio;
- Di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, presentata dalla società VERDECO S.R.L. l'incarico di redazione della diagnosi energetica necessaria per la partecipazione ai meccanismi di incentivazione del Conto Termico 3.0., supporto tecnico alla predisposizione della documentazione necessaria per la richiesta di incentive e supporto tecnico nella gestione della pratica telematica su portale GSE, per un importo pari a € 900,00 oltre IVA di legge;
- Di stipulare con l'affidatario il contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;
- Di imputare la spesa complessiva pari a € 1.098,00 sul capitolo 250/1 in conto competenze del redigendo bilancio di previsione 2026/2028;
- di prendere e dare atto che il CIG per la procedura in questione è il seguente BA0945C2A1;
- Di trasmettere il presente atto al responsabile dell'ufficio finanziario per gli adempimenti di propria competenza;

*Si dichiara che non sussistono conflitti di interessi anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al responsabile incaricato di funzioni dirigenziali firmatario del presente atto.*

**IL RESPONSABILE**  
*F.to Jessica Panzino*  
*(Sottoscritto con firma digitale)*

## AREA FINANZIARIA

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 18 del vigente Regolamento Contabile.

Per avvenuta esecutività della presente determinazione ai sensi dell'art. 151, comma 4° del T. U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

<b>Impegno N. 3 del 27-01-2026</b> a Competenza CIG / Causa Escl. CIG: BA0945C2A1	
5° livello 08.01-1.03.02.99.999 Altri servizi diversi n.a.c.	
Capitolo 250 / Articolo 1 PRESTAZIONE DI SERVIZI incarichi professionali ufficio tecnico	
Causale	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA, AI FINI DELL'ACCESSO AL CONTO TERMICO 3.0 E SUPPORTO TECNICO GESTIONE PRATICA SU PORTALE GSE DECRETO DEL 07 AGOSTO 2025
Importo 2026	Euro 1.098,00
Beneficiario	103157 VERDECO S.r.l.

Li, 27-01-2026.

**IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA**

*F.to Patrizia Mazzei*  
(Sottoscritto con firma digitale)

---

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune con n. 63 e vi rimarrà fino al 11-02-2026.

Li, 27-01-2026.

**IL RESPONSABILE PUBBLICAZIONE**

*F.to Jessica Panzino*  
(Sottoscritto con firma digitale)