



COMUNE DI SANT'ALFIO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

Via Vitt. Emanuele, 4 Tel. 095.968017
95010 Sant'Alfio
Sito Web: www.comunesantalfio.ct.it

Cod. Fisc./Part. IVA: 00230090870
Fax 095.7824149
PEC: protocollosantalfio@pec.it

Prof. n. _____ del _____

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA AFFIDAMENTO LAVORI

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA CON LE MODALITÀ DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C) DEL NUOVO CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI, PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTO SPORTIVO DI ESERCIZIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA G. LA PIRA VIA ETNA S.N.- SANT'ALFIO. -

CUP: D15F21003290001

CIG: A00A287002

- 1) IMPORTO LAVORI SOGGETTO A R.A. € 189.733,98.
- 2) MANODOPERA € 41.877,42.
- 3) ONERI DELLA SICUREZZA € 3.957,11.

L'anno 2023 il giorno 13 del mese di settembre alle ore 15:45 nell'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Alfio, sito in via Vitt. Emanuele, 4, lo scrivente Ing. Fabio Rizza nella qualità di RUP e Responsabile Area Tecnica del Comune di Sant'Alfio, attestato che il numero di offerte pervenute all'ufficio protocollo entro le ore 12,00 del 13/09/2023 sono 3 (TRE), ai sensi del c. 7 art. 93 del D.Lgs. 36/2023 e in presenza dei testimoni:

- 1) Geom. Salvatore Alfio Scuderi, istruttore tecnico categ. C1;
- 2) P.I. Leonardo Troianini, istruttore amministrativo categ. C1;
- 3) Ing. Rosario Cerra, esperto PNRR categ. D,

ha proceduto a redigere il seguente Verbale di procedura negoziata per l'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTO SPORTIVO DI ESERCIZIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA G. LA PIRA VIA ETNA S.N.- SANT'ALFIO, per un importo a base d'asta pari ad € 189.733,98 oltre € 41.877,42 per manodopera ed € 3.957,11 per oneri della sicurezza.

Si premette che lo scrivente e i testimoni dichiarano in uno alla presente l'insussistenza di incompatibilità e di assenza di potenziale conflitto di interesse di cui alle lettere b) e c) del comma 5

art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, riguardo agli operatori che hanno presentato le offerte in numero pari a 3 (TRE).

Fa notare che:

- con Determina Area Tecnica n.148 del 04/09/2023, si è indetta procedura negoziata esplorativa ad invito a n. 5 operatori economici dislocati sul territorio aventi esperienza per tali Lavori;
- sono state inviate con note protocollo nn. 8378 – 8379 – 8380 – 8381 - 8382 del 04/09/2023 le Lettere d'Invito a cinque operatori economici per l'**AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA IMPIANTO SPORTIVO DI ESERCIZIO A SERVIZIO DELLA SCUOLA MEDIA G. LA PIRA VIA ETNA S.N.-SANT'ALFIO**, dando perentoriamente un termine di presentazione-offerta entro **le ore 12,00 del 13/09/2023.**

Sono pervenute, entro i termini, giusta attestazione dell'ufficio competente (prot. n. 8745 del 13/09/2023) al protocollo dell'Ente numero 3 (TRE) OFFERTE in BUSTA CHIUSA E SIGILLATA, come sotto elencate:

- 1) **prot. n. 8536 del 08/09/2023, ditta Salvo Mangano S.r.L.;**
- 2) **prot. n. 8690 del 12/09/2023, ditta Terra Costruzioni S.r.L.;**
- 3) **prot. n. 8718 del 13/09/2023 ore 10,18, ditta Euroinfrastrutture S.r.L.**
e quindi AMMESSE alla procedura dell'apertura delle buste.

A tal uopo resta da analizzare il contenuto delle tre buste:

- 1) l'offerta acquisita al prot. n. 8536 del 08/09/2023 ditta Salvo Mangano S.r.L., risulta conforme;
- 2) l'offerta acquisita al prot. n. 8690 del 12/09/2023 ditta Terra Costruzioni S.r.L., risulta conforme;
- 3) l'offerta acquisita al prot. n. 8718 del 13/09/2023 ore 10,18, ditta Euroinfrastrutture S.r.L., risulta conforme.

Ultimata la fase di verifica delle offerte economiche, si passa all'aggiudicazione, pertanto la graduatoria delle offerte valide in ordine di ribasso percentuale offerto è la seguente:

- 1) **Ditta Terra Costruzioni S.r.L. ribasso del 5,50% (cinque/50);**
- 2) **Ditta Salvo Mangano S.r.L. ribasso del 4,00% (quattro/00);**
- 3) **Ditta Euroinfrastrutture S.r.L. ribasso del 3,00% (tre/00).**

Delle tre offerte ammesse, si evince che il minor prezzo è proposto dalla Ditta Terra Costruzioni S.r.L. prot. n. 8690 del 12/09/2023 con un ribasso pari al **5,50%** e pertanto con tale Verbale viene proposta l'aggiudicazione per un importo netto contrattuale di **€ 225.133,14, di cui € 179.298,61 per lavori, € 41.877,42 per manodopera ed € 3.957,11 per oneri della sicurezza.**

Il presente Verbale viene chiuso alle ore 17:10 e verrà trasmesso via PEC all'operatore Terra

Costruzioni S.r.L., con sede in Via Trieste, 247 – SANTA VENERINA (CT) – PEC: tomarchioantonino@pec.cgn.it, pubblicato all'Albo Pretorio *on-line*.

Sant'Alfio, li 13 SETTEMBRE 2023

I TESTIMONI *Scuderi* (Geom. Salvatore Alfio Scuderi)

Troianini (P.I. Leonardo Troianini)

Cerra (Ing. Rosario Cerra)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E RUP



ing. Fabio Rizza
ing. Fabio Rizza