



VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 09-12-2022

OGGETTO:	Affidamento dei "Lavori di regimentazione delle acque meteoriche in località Cerasella" - Comune di Sant'Alfio (CT).
	CIG: 9386712FC6 - CUP: D14H20000630001

Oggi, giorno 09-12-2022 ore 10:05 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via Roma N. 7 - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi al seggio di gara appositamente costituito con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai signori:

- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di Presidente;
- Arch. Zucco Fortunato, in qualità di Componente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di Componente e Segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determinazione n. 198 del 22/11/2022 il Comune di Sant'Alfio (CT) ha determinato di affidare i "Lavori di regimentazione delle acque meteoriche in località Cerasella", attraverso un sistema di Gara Telematica.

L'aggiudicazione avverrà tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 co. 3 del DL 16/07/2020 n. 76.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art.97 del codice applicando i criteri di cui al comma 2 o comma 2-bis, in base al numero di offerte ammesse.

Il Presidente rileva che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:



N°	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	IDRO GEO CONSULT S.R.L. UNIPERSONALE Via Pirandello n. 3 95041 Caltagirone (CT)	idrogeoconsult@pec.it
2	IMPRESA GEOM. ROSARIO A. FRESTA Via Fondannone n. 86 95010 Santa Venerina (CT)	frestarosarioantonio@pec.it
3	LINERA COSTRUZIONI S.R.L. Traversa Di Via Finocchiaro n. 7 95010 Santa Venerina (CT)	lineracostruzioni@pec.it
4	SOC.COOP.VIN.ARN.COSTRUZIONI Via Bellini n. 3 93010 Montedoro (CL)	vinarn.costruzioni@pec.it
5	PI.SA.NI. S.R.L. Contrada Germano Snc 93014 Mussomeli (CL)	pi.sanisrl@pec.it
6	EDILTEC S.R.L. Piazza Stadio snc 93014 Mussomeli (CL)	ediltecsl@pecditta.com
7	RUSSOTTO S.R.L. Viale Aldo Moro n. 2 92020 San Giovanni Gemini (AG)	russottosrl@pec.it
8	ARES S.R.L. Via Iside n.12 00184 Roma Capitale	ares.srl@gigapec.it
9	COSTRUZIONI L. AMENDOLA S.R.L. Via F. Spirito n. 46 84020 Aquara (SA)	costruzioni.amendola@pec.it
10	B.L. COSTRUZIONI S.R.L. Via Nazionale n. 141 88100 Caraffa di Catanzaro (CZ)	blcostruzionisrl@pec.it
11	TECNOAMBIENTE S.R.L. Via Roma n. 101 80017 Melito di Napoli (NA)	tecnoambientesrl@arubapec.it
12	SCUTIERI COSTRUZIONI S.R.L. Contrada Petricciolo n. 37 88100 Caraffa di Catanzaro (CZ)	scutiericostruzioni@pec.it
13	CONCOLINO COSTRUZIONI S.R.L. Viale Tommaso Campanella n.19 88100 Caraffa di Catanzaro (CZ)	concolinocostruzionisrl@sicurezzapostale.it
14	SOCEA S.R.L. Via Botteghelle snc 89100 Crotona (KR)	socea.srl@pec.cassaedile-czkrvv.it
15	THETIS COSTRUZIONI S.R.L. Via Borgatti n. 23 44012 Bondeno (FE)	gruppothetis@dadapec.com

Il Presidente comunica che:

entro le ore 09:00 del giorno 09/12/2022 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 8** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1	CONCOLINO COSTRUZIONI S.R.L. Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro	01248870790	28 novembre 2022 17:14:49	Forma singola



2	SOCEA S.R.L. Via Botteghelle, snc 89100 Crotone	01509440796	05 dicembre 2022 09:08:35	Forma singola
3	EDILTEC S.R.L. Piazza Stadio snc 93014 Mussomeli (CL)	01841330853	06 dicembre 2022 10:31:39	Forma singola
4	PI.SA.NI. S.R.L. Contrada Germano snc 93014 Mussomeli (CL)	01386490856	07 dicembre 2022 17:48:35	Forma singola
5	LINERA COSTRUZIONI S.R.L. Traversa Di Via Finocchiaro n. 7 95010 Santa Venerina (CT)	04940860879	07 dicembre 2022 19:19:54	Forma singola
6	COSTRUZIONI L. AMENDOLA S.R.L. Via F. Spirito n. 46 84020 Aquara (SA)	03059970651	08 dicembre 2022 13:44:15	Forma singola
7	IDRO GEO CONSULT S.R.L. UNIPERSONALE Via Pirandello n. 3 95041 Caltagirone (CT)	01792200857	09 dicembre 2022 08:27:54	Forma singola
8	IMPRESA GEOM. ROSARIO A. FRESTA Via Fondannone n. 86 95010 Santa Venerina (CT)	01131500876	09 dicembre 2022 08:40:15	Forma singola

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa *non sono* state rilevate anomalie nella documentazione dell'operatore economico partecipante.

Pertanto, lo stato della procedura è la seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	CONCOLINO COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
2	SOCEA S.R.L.	AMMESSO
3	EDILTEC S.R.L.	AMMESSO
4	PI.SA.NI. S.R.L.	AMMESSO
5	LINERA COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
6	COSTRUZIONI L. AMENDOLA S.R.L.	AMMESSO
7	IDRO GEO CONSULT S.R.L. UNIPERSONALE	AMMESSO
8	IMPRESA GEOM. ROSARIO A. FRESTA	AMMESSO



Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	CONCOLINO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 401.432,62	- 30.794 %
2	SOCEA S.R.L.	€ 416.177,61	- 28.252 %
3	EDILTEC S.R.L.	€ 443.550,39	- 23.533 %
4	PI.SA.NI. S.R.L.	€ 400.591,54	- 30.939 %
5	LINERA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 387.766,53	- 33.150 %
6	COSTRUZIONI L. AMENDOLA S.R.L.	€ 472.999,76	- 18.456 %
7	IDRO GEO CONSULT S.R.L. UNIPERSONALE	€ 368.845,15	- 36.412 %
8	IMPRESA GEOM. ROSARIO A. FRESTA	€ 386.397,60	- 33.386 %

Il Presidente rileva che per il calcolo della soglia di anomalia, essendo i partecipanti inferiori a 15, si applica la formula di cui all'art. 97 comma 2 bis del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA: 36.01080 %

Preso atto delle offerte pervenute, a seguito della verifica della soglia di anomalia la graduatoria è la seguente:

Operatore economico	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)	Stato	Offerta anomala
IDRO GEO CONSULT S.R.L. UNIPERSONALE	€ 368.845,15	- 36.412%	ESCLUSO	✓
Soglia di anomalia: 36.01080 %				
IMPRESA GEOM. ROSARIO A. FRESTA	€ 386.397,60	- 33.386%	AGGIUDICATARIO	
LINERA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 387.766,53	- 33.150%		
PI.SA.NI. S.R.L.	€ 400.591,54	- 30.939%		
CONCOLINO COSTRUZIONI S.R.L.	€ 401.432,62	- 30.794%		
SOCEA S.R.L.	€ 416.177,61	- 28.252%		
EDILTEC S.R.L.	€ 443.550,39	- 23.533%		



Operatore economico	Importo offerta economica	Percentuale Ribasso (%)	Stato	Offerta anomala
COSTRUZIONI L. AMENDOLA S.R.L.	€ 472.999,76	- 18.456%		

Rilevata la presenza di almeno 5 imprese ammesse, ricorrendo quindi i presupposti per l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia rilevata, come previsto dall'art. 1 co. 3 del D.L. 16/07/2020 n. 76, la Commissione esclude i partecipanti la cui offerta supera la soglia di aggiudicazione e propone di aggiudicare provvisoriamente sotto le riserve di legge, l'affidamento dei "Lavori di regimentazione delle acque meteoriche in località Cerasella" - Comune di Sant'Alfio (CT), all'operatore economico **IMPRESA GEOM. ROSARIO A. FRESTA**, con sede in Via Fondannone n. 86 95010 Santa Venerina (CT), C.F. e P.I. n. 01131500876, che ha presentato un ribasso del - 33.386% e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 386.397,60 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 27.006,67.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 413.404,27** oltre I.V.A. Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione e verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza, e trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Alle ore 12:20 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente (Arch. Fortunato Zucco)

Il Componente e Segr. Verbalizzante (Dott. Guido Di Biasi)

